

COMPTE RENDU ANALYTIQUE DE LA SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 22 NOVEMBRE 2001

Etaient présents : M. MAMERE, MM. MERCIER, JOANDET, Mme BUISSON, MM. PINAUD, SURLEVE-BAZEILLE, Mme GARCIA, MM. DUBOST, PEREZ, Mme BARRIERE, MM. DRESS, DANE, FONSECA, GOURGUES, Mme ALLIN, M. LABARTHE, Mme POUGNET-FORET, M. RAYNAUD, Mmes JEAN, FEDOU, OULD-AMEZIANE, M. LACOSTE, Mme HEGOBURU, Melle CERON, MM. RABEAU, PARIS, Mmes ALCORTA, RIVES, MM. DENOYELLE, MULLIEZ, BRU.

S'étaient fait excuser et avaient donné délégation :

Mme TSITSICHVIL à Mme BARRIERE

M. BEZIADE à F. JOANDET

Mme VIGANO à M. PEREZ

Absente : Mme TEXIER

Secrétaire de la séance : M. LABARTHE

1 - DÉBAT D'ORIENTATION BUDGÉTAIRE

Le débat d'orientations budgétaires est l'application de la loi dite ATR relative à l'Administration Territoriale de la République adoptée le 6 février 1992 et qui contribue à une plus grande transparence et à favoriser le débat démocratique au sein des collectivités territoriales. Il doit avoir lieu dans les deux mois qui précèdent le vote du budget primitif.

Il est donc procédé à des débats d'orientation, sans vote et sans entrer dans un débat technique budgétaire.

2 - PRÉSENTATION DU RAPPORT D'ACTIVITÉS DE LA COMMUNAUTÉ URBAINE DE BORDEAUX POUR L'ANNÉE 2000

Monsieur le Maire fait part du rapport d'activités de la Communauté Urbaine de Bordeaux.

3 - GARANTIE D'EMPRUNT AU CONTRAT DE PRÊT ACCORDÉ PAR LA CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS À LA S.A.E.M.C.I.B.

La Ville de Bègles accorde sa garantie pour le remboursement d'un emprunt que la S.A.E.M.C.I.B. va contracter auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations, d'un montant de 65.557,04 € (430.026 F) destiné à financer les travaux de désamiantage de la Résidence Maurice Thorez.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ - 34 VOIX POUR

4 - ADMISSION EN NON-VALEUR

Il est décidé d'admettre en non-valeur certaines sommes, conformément à la proposition de notre Receveur Municipal.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ - 34 VOIX POUR

5 - INDEMNITÉ DE CONSEIL ALLOUÉE À MONSIEUR LE PERCEPTEUR DE LA VILLE DE BEGLES

Le Conseil décide de fixer au montant maximum l'indemnité de conseil et de budget allouée à Monsieur Bernard MENIN, Comptable de la Ville.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ - 34 VOIX POUR

6 - DEMANDE DE SUBVENTION POUR LA CRÉATION D'UN ÉQUIPEMENT CULTUREL

Les conditions de mise en œuvre d'un équipement culturel dédié aux musiques amplifiées au sein des locaux de l'E.C.M.M. sont approuvées et un fonds de concours auprès de la C.U.B. et des subventions auprès de divers partenaires publics seront sollicités.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ - 34 VOIX POUR

7 - CRÉATION D'UN ATELIER PUBLIC POUR LA CIRCULATION ET LES DÉPLACEMENTS

Le Conseil Municipal approuve, comme suit, la composition de l'Atelier Public pour la circulation et les déplacements :

- du plan cyclable
- de la sécurité avec les usagers de la rue
- du Tramway 3ème phase.

Elus :

Monsieur le MAIRE
Monsieur Jean-Etienne SURLEVE-BAZEILLE – Adjoint Délégué
Monsieur Michel DANE – Elu Délégué
Monsieur Jean-Pierre GOURGUES – Elu Délégué
Madame Rosa OULD AMEZIANE – Elue Déléguée
Monsieur Pierre BRU – Conseiller Municipal
Monsieur Stéphane DENOYELLE – Conseiller Municipal

Usagers :

1 représentant du Conseil des Sages
2 représentants du Conseil Municipal des Jeunes
1 représentant des Syndicats de Quartiers
1 représentant de l'Association des Handicapés
1 représentant de B.P.E.
1 représentant de l'Association Bègles Environnement Vie et Citoyenneté
1 représentant de chaque Association de Parents d'Elèves
1 représentant du Commissariat de Police de Bègles.
1 représentant de Béglavélo.

Administration :

la responsable du Pôle Développement Urbain
le responsable du Service Voirie et Transports
le responsable du Service Environnement et Citoyenneté

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ - 34 VOIX POUR

8 - RÉVISION DU P.O.S. – SECTEUR CHÂTEAU DE FRANC

Dans le cadre de la révision du Plan d'Occupation des Sols, il est décidé de demander à la Communauté Urbaine de Bordeaux d'appliquer à l'ensemble du site classé le zonage approprié et donc de procéder au déclassement de la zone NDc pour la reclasser en NDe.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ - 34 VOIX POUR

9 - CONTRAT DE VILLE DE L'AGGLOMÉRATION BORDELAISE 2000/2006 – CONVENTION RELATIVE À LA MISE EN PLACE ET AU FONCTIONNEMENT DE L'ÉQUIPE PERMANENTE DU CONTRAT DE VILLE

Le Conseil autorise Monsieur le Maire ou l'Adjoint chargé de la Politique de la Ville à signer la convention à intervenir avec l'Agence d'Urbanisme relative au fonctionnement de l'équipe permanente du Contrat de Ville.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ - 34 VOIX POUR

10 - CONTRAT DE VILLE – APPROBATION DES DEMANDES DE FINANCEMENT POUR LES ACTIONS 2001

Ces actions s'inscrivant dans le cadre de la politique générale de la commune et visant prioritairement les quartiers ou les populations des quartiers Politique de la Ville, il est décidé d'approuver ces actions et de solliciter leur financement.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ - 34 VOIX POUR

11 - VENTE D'UN DÉLAISSÉ DE TERRAIN SITUÉ ALLÉE DES CHEMINOTS (2ÈME LECTURE)

Suite à une modification des références cadastrales, le Conseil approuve la vente de ce délaissé de terrain à Madame BURRUCOA au prix fixé par le Service des Domaines, à savoir 100 F le m² (15,25 €).

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ - 34 VOIX POUR

12 - RÉHABILITATION DE LA CITÉ GASTON MONMOUSSEAU – AUTORISATION DE SIGNER LA CONVENTION TRIPARTITE D'APPLICATION AVEC LA C.U.B. ET LA S.A.E.M.C.I.B.

Monsieur le Maire est autorisé à signer cette convention pour le versement par la C.U.B. d'une subvention de 175.000 F (26.678,58 €) à la S.A.E.M.C.I.B. au titre de sa participation à la réhabilitation de la cité Gaston Monmousseau.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ - 34 VOIX POUR

13 - VENTE D'UN TERRAIN À LA SOCIÉTÉ ARTAL

Il est décidé de vendre ce terrain au prix de 170 F H.T. (25,92 €) le m², conformément à l'avis du Service des Domaines, soit un prix total de 328 . 100 F H.T. (50.018,52 €) pour une surface totale de 1.930 m².

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ - 34 VOIX POUR

14 - VENTE D'UN TERRAIN À LA SOCIÉTÉ NATIOCREDIMURS

Il est décidé de vendre de terrain au prix de 170 F H.T. (25,92 €) le m², conformément à l'avis du Service des Domaines, soit un prix total de 654.670 F H.T. (99.803,80 €) pour une surface totale de 3.851 m².

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ - 34 VOIX POUR

15 - VENTE DE GARAGES ET DE PLACES DE STATIONNEMENT AVENUE JULES GUESDE

La Ville vient de construire un ensemble de 4 garages et de 14 places de stationnement dont 9 restent publiques. Il est décidé de vendre les lots 1 à 9 à toutes personnes ou sociétés souhaitant acquérir un ou plusieurs lots.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ - 34 VOIX POUR

16 - AVENANT N° 1 – TRAVAUX DE RÉHABILITATION DU RESTAURANT SCOLAIRE DE L'ÉCOLE PRIMAIRE FERDINAND BUISSON

Des travaux supplémentaires ayant été nécessaires lors du déroulement du chantier, il est décidé de passer un avenant d'un montant total de 33.311,76 F T.T.C. soit 5.078,34 € T.T.C.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ - 34 VOIX POUR

17 - AVENANT N° 2 – PROJET DE CONSTRUCTION D'UNE CUISINE CENTRALE ET D'UNE CRÈCHE

Des adaptations de chantier ayant été nécessaires, il est décidé de passer un avenant d'un montant total de 207.223,62 F T.T.C. soit 31.591,04 € T.T.C.

ADOPTÉE À LA MAJORITÉ - 32 VOIX POUR - 2 VOIX CONTRE

18 - MODIFICATION DE LA DÉLIBÉRATION DU 2 JUILLET 1998 MODIFIANT LA DÉLIBÉRATION DU 21 DÉCEMBRE 1994 PORTANT CRÉATION DU CONSEIL DES SAGES

Le Conseil adopte le règlement intérieur applicable pour la durée du mandat du Conseil des Sages de 2002 à 2005.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ - 34 VOIX POUR

19 - CONVENTION AVEC LA FÉDÉRATION FRANÇAISE DE VOILE POUR LA LABELLISATION « ECOLE FRANÇAISE DE VOILE »

La base nautique de Bègles répondant aux divers critères permettant d'obtenir ce label, il est décidé de passer une convention avec la Fédération Française de Voile. Une cotisation annuelle de 1.300 F sera versée.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ - 34 VOIX POUR

20 - CONVENTION SPORT VACANCES AVEC LA DIRECTION RÉGIONALE ET DÉPARTEMENTALE DE LA JEUNESSE ET DES SPORTS

Il est décidé de passer une convention avec la Direction Régionale et Départementale de la Jeunesse et des Sports pour l'attribution d'une subvention pour la continuité des actions du Sport Vacances d'un montant de 9.000 F pour l'exercice 2001.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ - 34 VOIX POUR

21 - TARIFS DES ANIMATIONS DU POINT RENCONTRE JEUNES ET DES MAISONS DE QUARTIERS

La tarification des activités du Point Rencontre Jeunes et des Maisons de Quartiers, à compter du 1er janvier 2002, est approuvée.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ - 34 VOIX POUR

22 - DEMANDE DE SUBVENTION DANS LE CADRE DU PROGRAMME « POINT CYB-ESPACE JEUNE NUMÉRIQUE 2001 » POUR L'ACQUISITION D'UN ORDINATEUR MULTIMEDIA

Pour répondre à une demande des jeunes, le Ministère de la Jeunesse et des Sports entend rendre accessible aux jeunes les nouvelles technologies de l'information et de la communication et mobiliser, à cette fin, le réseau Information Jeunesse. Le Conseil approuve donc les conditions de mise en œuvre de ce projet et sollicite une subvention.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ - 34 VOIX POUR

23 - RÉACTUALISATION DES TARIFS DE LOCATION DE LA CHAPELLE DE MUSSONVILLE

Ces tarifs n'ayant pas connu d'augmentation depuis 1998, le Conseil autorise la mise à disposition de la Chapelle de Mussonville moyennant une participation forfaitaire de 500 € par jour à toute structure autre que les associations culturelles béglaises qui en sollicitera l'utilisation.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ - 34 VOIX POUR